

(1) VYBUDOVANIE PANELOVEJ CESTY SPÁJAJÚCEJ ULICE MLYNSKÁ A DRUŽSTEVNÁ (PRI IPI)

(2) RIEŠENIE STAVU VOJNÉHO PRIESTRANSTVA MEDZI BYTOVKAMI Č. 510-511 A IPEOM

Tieto dva body boli riešené komplexne, keďže ide o tú istú lokalitu. Realizácia týchto bodov bola zdĺhavá a komplikovaná. Keďže za obecné bytovky 510-511 bol v minulosti navozený rôzny stavebný materiál, navrhol som pôvodne uzavretie tejto lokality kvôli zamedzeniu hromadenia ďalšieho odpadu. Následne som chcel som tento stav využiť pre vybudovanie cyklokrosovej dráhy pre deti. Od tohto zámeru som nakoniec upustil, keďže lokalita bola nakoniec vybraná pre výstavbu obecnej bytovky.

Riešenie stavu tejto lokality sa tým pádom obmedzilo na dva body:

- a) využitie priestoru popri existujúcej panelovej ceste na prenájom garáží
- b) prepojenie ulíc Mlynská a Družstevná



a) Priestor na prenájom garáží obhliadla stavebná komisia a odporučila ho na schválenie obecnému zastupiteľstvu. OZ zámer s schválilo a v súčasnosti sa čaká na zápis – zmenu územného plánu. **Tento priestor bude teda aj oficiálne vedený ako priestor určený na prenájom prenosných garáží a výstavbu budúcej bytovky.** Zápis zmeny územného plánu by mala prebehnúť do konca kalendárneho roka.

b) Cesta spájajúca menované ulice má zatiaľ len kamenný podklad, ale výrazne **uľahčí dopravnú situáciu** na úzkej Mlynskej ulici najmä v zimnom období. **V prípade realizácie zámeru výstavby novej bytovky bude dobudovanie tejto cesty do „normálneho“ stavu tak či tak nevyhnutnosťou** (prístupová cesta musí byť zahrnutá v projekte výstavby bytovky).

Moje pripomienky k tejto téme na zasadnutiach OZ(nie sú všetky):

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/555-uznesenie-32016>

[http://malinec.sk/images/files/z%C3%A1pisnica%2015_3_2017\(2\).pdf](http://malinec.sk/images/files/z%C3%A1pisnica%2015_3_2017(2).pdf)

http://malinec.sk/images/files/z%C3%A1pisnica%2015_3_2017.pdf

(3) VYPRACOVANIE PROJEKTU NA ZAKRYTIE VODNÉHO KANÁLA V ULICI, NÁSLEDNÉ VYBUDOVANIE CHODNÍKA A ROZŠÍRENIE CESTY



Realizácia tohto zámeru vôbec nevyšla. Zakrytiu kanála musí v prvom rade predchádzať riešenie miestneho toku z hydrologického hľadiska (ochrana pred min. 100-ročnou vodou). Začať pritom bolo treba od horného konca toku. Za týmto účelom je vypracovaný projekt na riešenie križovatky Mlynská-Hlavná. Jeho financovanie (cca 20 000€) sa obec snaží získať prostredníctvom Environmentálneho fondu. **Napriek každoročnej žiadosti obci prostriedky zatiaľ neboli schválené. Mrzí ma najmä postoj Regionálnej správy ciest (RSC) k tomuto problému.** Zo stretnutia, ktorého sa zúčastnili okrem mňa (ako iniciátora petície pre riešenie hydrologických problémov Rakovského potoka) aj zástupcovia

obce a Slovenského vodárenského podniku (SVP) vyplynulo, že **RSC podceňuje (ignoruje) oficiálny výpočet SVP o nevyhovujúcom stave priepustu popod štátnu cestu smerom k Mlynskej ulici z hydrologického hľadiska** (prietok nevyhovuje pre 100-ročnú vodu). Ani v prípade rekonštrukcie tejto križovatky neprislúbili zvýšenie priepustnosti miestneho toku popod štátnu cestu. Riešenie tohto problému je teda z časového hľadiska v nedohľadne.

Moje pripomienky k tejto téme na zasadnutiach OZ(nie sú všetky):

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/523-uznesenie-52015>

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/569-uznesenie-5201>

(4) ČASTEJŠIE VPP V OKOLÍ



Spočiatku sa realizovalo častejšie čistenie koryta miestneho vodného toku, ako aj vyčistenie kanála na odvádzanie dažďovej vody medzi bytovkami 510-511 a „zákrutou“. Požadoval som aj zametanie bočných ulíc, nie len hlavnej. Súčasný nízky počet VPP pracovníkov už neumožňuje častejšie VPP v okolí. V tomto roku bol preto vodný tok čistený pracovníkmi SVP.

Moje pripomienky k tejto téme na zasadnutiach OZ(nie sú všetky):

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/471-uznesenie-12015->

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/481-uznesenie-22015>

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/488-uznesenie-32015>

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/496-uznesenie-4>

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/523-uznesenie-52015>

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/580-uznesenie-6-2016>

BYTOVKY 510-511

Minimálne na každom druhom zasadnutí OZ som nadniesol pripomienky, ktoré mali zlepšovať kvalitu bývania v bytovkách 510-511. Okrem bežných „údržbových“ problémov spomeniem asfaltovanie prístupovej cesty k bytovkám, montáž systému BRANO na vchodové dvere, odstránenie nepoužívaných vaní v priestoroch práčovni – zmena ich využitia ako priestoru pre uskladnenie bicyklov a kočíkov (v bytovke 511 sa bude realizovať v zime). Pribudol tiež tretí kontajner na plasty.

Najviac energie som vynaložil pri zámeri na odpredaj bytov do osobného vlastníctva. Bohužiaľ, kým zákon umožňoval odpredaj „po starom“ – za výraznejšie zľavy, počet záujemcov o odpredaj nebol nadpolovičný. Súčasný stav a kvalitu bývania sa budem snažiť zlepšiť, ak budem zvolený (bod č. 6 mojich všeobecných cieľov).

Tu sú odkazy na niektoré moje ďalšie pripomienky k bytovkám 510-511 (nie sú všetky):

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/481-uznesenie-22015>

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/488-uznesenie-32015>

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/537-uznesenie-22016>

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/569-uznesenie-5201>

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/537-uznesenie-22016>

<http://www.malinec.sk/samosprava-oz/580-uznesenie-6-2016>